

## KẾT LUẬN THANH TRA

### **Dự án Trạm xử lý nước thải, san nền và đường giao thông nội bộ Khu công nghiệp Thành Hải, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp làm chủ đầu tư**

Thực hiện Quyết định số 1556/QĐ-SXD ngày 13/5/2021 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc Thanh tra dự án Trạm xử lý nước thải, san nền và đường giao thông nội bộ Khu công nghiệp Thành Hải, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp làm chủ đầu tư.

Đoàn thanh tra đã tiến hành thanh tra tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp từ ngày 21/5/2021 đến ngày 01/7/2021. Xét báo cáo kết quả thanh tra ngày 21/7/2021 của Trưởng Đoàn thanh tra; ý kiến giải trình của chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân là đối tượng thanh tra, Giám đốc Sở Xây dựng kết luận như sau:

#### **I. Khái quát chung:**

Theo báo cáo tình hình triển khai dự án và tài liệu do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp cung cấp, thì dự án đã triển khai qua nhiều năm (từ năm 2016 đến nay), có 02 Ban quản lý làm chủ đầu tư là Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận (Chủ đầu tư dự án từ năm 2016 đến năm 2017) và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp (tiếp nhận và làm Chủ đầu tư từ năm 2018 đến nay). Trong đó, có 04 gói thầu thi công (02 gói đã hoàn thiện và đưa vào sử dụng từ năm 2018, do Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận làm chủ đầu tư; 02 gói đang triển khai thi công, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp làm chủ đầu tư).

*Để đảm bảo đúng đối tượng thanh tra, Đoàn thanh tra chỉ thực hiện kiểm tra 02 gói thầu đang triển khai thi công của 02 hạng mục theo Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 25/9/2019 và Quyết định số 736/QĐ-UBND ngày 22/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp làm chủ đầu tư.*

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp được thực thành lập theo Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 06/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận. Ngày 17/11/2017 Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận có Quyết định số 1396/QĐ-UBND về việc phê duyệt Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Ninh Thuận.

+ Về nhiệm vụ và quyền hạn: Thực hiện theo quy định Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ; Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng.

+ Về tổ chức và biên chế: Theo Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 17/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận.

- Mục tiêu chung của dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng giao thông nội bộ, thu gom nước thải và hệ thống đèn chiếu sáng cho các trục đường trong khu công nghiệp Thành Hải để đáp ứng nhu cầu mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp hoạt động trong khu công nghiệp, đồng thời tạo ra môi trường thuận lợi để thu hút các nhà đầu tư trong và ngoài nước thực hiện đầu tư, góp phần thúc đẩy sự phát triển công nghiệp cho tỉnh Ninh Thuận.

- Tổng mức đầu tư của 02 hạng mục kiểm tra:

+ Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3 có tổng mức đầu tư là **11.085.714.027 đồng**.

+ Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05 có tổng mức đầu tư là **30.143.199.984 đồng**.

## **II. Kết quả thanh tra, xác minh:**

### **1. Các cơ quan, tổ chức tham gia thực hiện dự án:**

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp (*cả 02 hạng mục trên*).

- Quyết định phê duyệt dự án: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

- Tổ chức Tư vấn khảo sát địa hình, lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hưng Thịnh (*cả 02 hạng mục trên*).

- Tổ chức Tư vấn giám sát khảo sát địa hình: Công ty Cổ phần Xây dựng Hòa Bình Ninh Thuận (*cả 02 hạng mục trên*).

- Tổ chức Tư vấn thẩm tra thiết kế BVTC và DT:

+ Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Thuận Phát (*Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3*).

+ Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Đăng Thịnh (*Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05*).

- Nhà thầu thi công:

+ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Hoàng Nhân (*Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3*).

+ Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Thăng Long và Công ty TNHH Liên Minh (*Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05*).

- Tổ chức Tư vấn giám sát kỹ thuật thi công:

+ Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Xây dựng Ninh Thuận (*Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3*).

+ Liên danh Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hưng Thịnh - Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Phú Mỹ (*Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05*).

### **Nhận xét:**

Các tổ chức tư vấn tham gia hoạt động xây dựng cơ bản đều có điều kiện năng lực phù hợp với quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng (*gọi tắt Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ*); Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng (*gọi tắt Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ*).

### **2. Giai đoạn chuẩn bị đầu tư:**

Được triển khai thực hiện từ năm 2016 do Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận làm Chủ đầu tư. Đoàn không thu thập hồ sơ.

**3. Giai đoạn thực hiện** (02 hạng mục: Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3; Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05)

**3.1. Công tác khảo sát và lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán:** Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hưng Thịnh thực hiện.

#### **3.1.1. Công tác khảo sát (cả 02 hạng mục).**

- Cá nhân đảm nhận chủ nhiệm khảo sát có chứng chỉ hành nghề phù hợp quy định tại khoản 6 Điều 1 Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ.

- Có tổ chức nghiệm thu, báo cáo kết quả khảo sát phù hợp với quy định Điều 16 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ.

- Áp dụng đơn giá khảo sát tại thời điểm thực hiện hiện dự án phù hợp với Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 của UBND tỉnh Ninh Thuận và định mức tại Quyết định số 1354/QĐ-BXD ngày 28/12/2016 của Bộ Xây dựng; Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ xây dựng.

Tuy nhiên vẫn còn tồn tại là áp nhậm tên mã hiệu đơn giá và định mức phần công việc (hạng mục San nền khu 03 và khu 04 và khu 05).

#### **3.1.2. Công tác lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán:**

- Cá nhân đảm nhận chủ trì thiết kế xây dựng công trình và định giá xây dựng công trình có chứng chỉ hành nghề phù hợp quy định tại Khoản 8 và Khoản 11 Điều 1 Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ.

- Tư vấn thiết kế bóc tính dự toán phù hợp so với thiết kế bản vẽ thi công.

- Áp dụng đơn giá, định mức tại thời điểm thực hiện phù hợp với Quyết định số 09/10/QĐ-UBND ngày 23/01/2018, Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 24/01/2018, Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 của UBND tỉnh Ninh Thuận; Văn bản số 1776, 1777/BXD-VP ngày 16/8/2007 của Bộ trưởng Bộ xây dựng; Thông tư số 10/21019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng.

- Có cử cán bộ thực hiện giám sát tác giả công trình phù hợp theo quy định tại Điều 28 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ.

### **3.2. Công tác giám sát khảo sát** (*Công ty Cổ phần xây dựng Hòa Bình Ninh Thuận thực hiện*).

- Cá nhân đảm nhận giám sát khảo sát địa hình có chứng chỉ hành nghề phù hợp quy định tại Khoản 6, Khoản 9 Điều 1 Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ.

- Thực hiện giám sát khảo sát theo đúng yêu cầu của chủ đầu tư; có cử người có chuyên môn phù hợp để thực hiện giám sát khảo sát; Có tham gia tổ chức nghiệm thu, báo cáo kết quả giám sát khảo sát phù hợp với quy định Điều 16 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ.

Tuy nhiên báo cáo giám sát khảo sát còn chung chung và có một số lỗi trong đánh máy chưa chỉnh sửa; thời gian bắt đầu và kết thúc chưa ghi ngày tháng.

### **3.3. Công tác thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình:**

Cá nhân đảm nhận chủ trì thẩm tra xây dựng công trình có chứng chỉ hành nghề phù hợp quy định tại Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ.

### **3.4. Công tác thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán:**

Thẩm quyền thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đối với 02 hạng mục trên phù hợp quy định tại Khoản 1 Điều 11 Quyết định số 59/2017/QĐ-UBND ngày 07/8/2017 của UBND tỉnh Ninh Thuận.

### **3.5. Các Nhà thầu thi công:**

**3.5.1. Đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Hoàng Nhân:** (*Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3*).

- Về pháp lý: Nhà thầu thi công tổ chức thực hiện trình tự công tác quản lý chất lượng phù hợp với quy định tại Điều 23, 24, 25, 27 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ; Điều 11, 12, 13 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ.

- Về thực tế thi công: Đang triển khai thi công.

Riêng phần Điện đã thi công xong. Qua kiểm tra có chênh lệch khối lượng giữa thực tế thi công so với hồ sơ thiết kế (có nghĩa là khối lượng nhà thầu không thực hiện) và sau khi áp giá theo hợp đồng các khối lượng chênh lệch có giá trị là: **7.494.980 đồng.**

**3.5.2. Đối với Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Thăng Long và Công ty TNHH Liên Minh:** (Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05).

**a) Đối với Công ty TNHH Xây dựng Thăng Long** (theo hồ sơ dự thầu: nội dung đảm nhận công việc là toàn bộ Khu 3 và một phần Khu 4 gồm cột 01, 02, 03, 04, 05 của hàng R, Q, P, O. Tỷ lệ 49,7%).

- Về pháp lý: Nhà thầu thi công tổ chức thực hiện trình tự công tác quản lý chất lượng phù hợp với quy định tại Điều 11, 12, 13, 21 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ. Tuy nhiên còn một số công tác chưa đạt. Cụ thể:

+ Nhật ký thi công: Có lập sổ ghi chép nhật ký cho từng công việc theo quy định, nhưng có một số trang chưa ký xác nhận công việc.

+ Có cung cấp hồ sơ quản lý chất lượng, tuy nhiên một số biên bản nghiệm thu công việc chưa ký xác nhận của nhà thầu.

+ Nhà thầu chưa cung cấp chứng từ nguồn gốc, hóa đơn (hoặc hợp đồng nguyên tắc) đầu vào của vật liệu cát và đất CPTN san nền.

- Về thực tế thi công: Đang triển khai thi công.

**b) Đối với Công ty TNHH Liên Minh** (theo hồ sơ dự thầu nội dung đảm nhận công việc là toàn bộ Khu 5 và phần còn lại Khu 4 - tỷ lệ 50,3%).

Do công trình đang vướng mặt bằng nên nhà thầu chưa triển khai thi công.

**3.6. Đối với tư vấn thực hiện thí nghiệm và kiểm định vật liệu xây dựng cho nhà thầu thi công:** Công ty TNHH xây dựng Gia Lộc Khang thực hiện.

- Tư vấn lập đề cương thí nghiệm vật liệu cho hạng mục san nền khu 03, khu 04 và 05 là chưa phù hợp với nội dung công tác của hạng mục san nền.

- Theo Quyết định thành lập tổ thí nghiệm thì tư vấn đưa danh sách thiết bị tham gia thí nghiệm chưa phù hợp với hạng mục san nền.

**3.7. Đối với tổ chức Tư vấn giám sát thi công:**

**3.7.1. Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3** (do Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng Ninh Thuận thực hiện)

- Tổ chức thực hiện giám sát thi công phù hợp với quy định tại Điều 26 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ; Điều 19 Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ.

- Cá nhân tham gia trong tổ tư vấn giám sát có năng lực phù hợp theo quy định tại Khoản 9 Điều 1 Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ; Điều 71 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

**3.7.2. Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05** (do Liên danh Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Hưng Thịnh và Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng Phú Mỹ thực hiện)

- Tổ chức thực hiện giám sát thi công phù hợp với quy định tại Điều 19 Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ.

- Cá nhân tham gia trong tổ tư vấn giám sát có năng lực phù hợp theo quy định tại Điều 71 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

Tuy nhiên chưa xác định phân công nội dung khối lượng, công việc đảm nhận cụ thể của từng thành viên liên danh (thể hiện tại thỏa thuận, phân công công việc của 02 Tư vấn giám sát liên danh) theo quy định tại Khoản 3 Điều 5 Luật đấu thầu 2013; mẫu số 03 tại Khoản 2 Điều 2 (thỏa thuận liên danh) của Thông tư số 03/2015/TT-BKHĐT ngày 06/5/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

### **3.8. Đối với đơn vị thực hiện thí nghiệm và kiểm định vật liệu xây dựng của Chủ đầu tư:**

Trung tâm Quy hoạch kiểm định chất lượng xây dựng Ninh Thuận là Tổ chức có đủ tư cách pháp nhân và chức năng thực hiện công tác thí nghiệm và kiểm định vật liệu công trình.

#### **4. Giai đoạn kết thúc:**

Tại thời điểm thanh tra công trình đang thi công, chưa thực hiện quyết toán dự án.

### **III. Kết luận:**

#### **1. Ưu điểm:**

Về trình tự thủ tục đầu tư: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện tương đối phù hợp với quy định hiện hành.

Về năng lực của các nhà thầu tư vấn hoạt động xây dựng và nhà thầu thi công: Các tổ chức tư vấn tham gia hoạt động xây dựng cơ bản đều có điều kiện năng lực phù hợp với quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

Về quản lý chất lượng công trình: Trong quá trình thực hiện dự án, các chủ thể tổ chức việc quản lý chất lượng công trình tương đối phù hợp với quy định hiện hành.

#### **2. Tồn tại và đề nghị biện pháp xử lý:**

**2.1. Đối với Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hưng Thịnh (Công tác khảo sát địa hình):**

Những sai sót của tư vấn khảo sát nêu tại Điểm 3.1.1 Mục II.

Trách nhiệm thuộc về tư vấn.

#### **Đề nghị:**

- Nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm và khắc phục các tồn tại đã nêu.

- Công trình đang triển khai thi công. Đề nghị Tư vấn thiết kế (thực hiện giám sát tác giả) có trách nhiệm phối hợp với chủ đầu tư và thực hiện theo hợp đồng đã ký kết; theo quy định tại Điều 20 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ.

**2.2. Đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Hòa Bình Ninh Thuận** (Công tác giám sát khảo sát địa hình):

Những sai sót của tư vấn giám sát khảo sát nêu tại Điểm 3.2 Mục II.

Trách nhiệm thuộc về tư vấn.

**Đề nghị:**

Nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm và khắc phục các tồn tại đã nêu.

**2.3. Đối với các Nhà thầu thi công:**

**a) Đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Hoàng Nhân** (Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3):

Qua kiểm tra thực tế thi công so với hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt thì khối lượng phần điện có chênh lệch giảm so với hợp đồng ký kết (khối lượng này là khối lượng nhà thầu không thực hiện). Với tổng số tiền là: **7.494.980 đồng**.

**Đề nghị:**

Công trình đang triển khai thi công. Đề nghị nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ và thi công theo đúng hồ sơ thiết kế đã được duyệt. Đồng thời phối hợp với tư vấn thiết kế, giám sát xác nhận toàn bộ khối lượng nghiệm thu theo đúng thực tế thi công (kể cả khối lượng chênh lệch nêu trên mà Đoàn Thanh tra đã phát hiện) để làm cơ sở cho quyết toán công trình theo quy định.

**b) Đối với Công ty TNHH Xây dựng Thăng Long** (Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05):

Những sai sót qua kiểm tra hồ sơ pháp lý nêu tại Điểm 3.5.2.a Mục II.

Trách nhiệm thuộc về nhà thầu thi công.

**Đề nghị:**

- Nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm và hoàn tất các sai sót đã nêu.

- Công trình đang triển khai thi công. Đề nghị nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ công trình và thi công theo đúng hồ sơ thiết kế đã được duyệt. Đồng thời phối hợp với tư vấn thiết kế, giám sát xác nhận toàn bộ khối lượng nghiệm thu theo đúng thực tế thi công để làm cơ sở cho quyết toán công trình theo quy định.

**2.4. Đối với Công ty TNHH xây dựng Gia Lộc Khang** (Tư vấn thực hiện thí nghiệm và kiểm định vật liệu xây dựng cho nhà thầu thi công):

Tồn tại qua kiểm tra hồ sơ pháp lý nêu tại Điểm 3.6 Mục II.

Trách nhiệm thuộc về nhà thầu.

**Đề nghị:**

- Kiểm điểm rút kinh nghiệm và khắc phục các tồn tại đã nêu.

- Công trình đang triển khai thi công. Đề nghị tư vấn thực hiện công tác thí nghiệm cho nhà thầu thi công xây lắp lưu tâm thêm đến các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn có liên quan và tổ chức thực hiện theo quy định của hợp đồng xây dựng.

## **2.5. Đối với tổ chức Tư vấn giám sát thi công xây dựng:**

**a) Đối với Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Xây dựng Ninh Thuận**  
(Hạng mục Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông nội bộ N3 và hệ thống điện chiếu sáng đường D1, N1, N3).

Về phần khối lượng điện chênh lệch giữa thực tế thi công so với hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt. Hiện nay hạng mục đang triển khai thi công.

### **Đề nghị:**

Đề nghị tư vấn giám sát tiếp tục thực hiện việc giám sát đúng theo hợp đồng đã ký kết. Có trách nhiệm kiểm tra, xác nhận khối lượng nghiệm thu theo đúng thực tế thi công của nhà thầu, tránh trùng lắp, gây thất thoát, lãng phí ngân sách Nhà nước và để làm cơ sở cho quyết toán công trình theo quy định.

**b) Đối với Liên danh thuộc 02 công ty Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Hưng Thịnh và Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Phú Mỹ**  
(Hạng mục San nền khu 03, khu 04 và khu 05).

Tồn tại qua kiểm tra hồ sơ pháp lý nêu tại Điểm 3.7.2 Mục II.

Trách nhiệm thuộc về tư vấn.

### **Đề nghị:**

- Kiểm điểm rút kinh nghiệm; khắc phục tồn tại đã nêu.

- Công trình đang triển khai thi công. Đề nghị tư vấn giám sát tiếp tục thực hiện việc giám sát đúng theo hợp đồng đã ký kết; đánh giá việc xác nhận công việc trong nhật ký cho phù hợp; có trách nhiệm kiểm tra xác nhận khối lượng nghiệm thu theo đúng thực tế thi công của từng nhà thầu, tránh trùng lắp, gây thất thoát, lãng phí ngân sách Nhà nước và để làm cơ sở cho quyết toán công trình theo quy định.

## **2.6. Đối với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp (Chủ đầu tư):**

Công trình đang triển khai thi công. Đề nghị Chủ đầu tư:

- Tiếp tục tăng cường trách nhiệm của chủ đầu tư trong công tác quản lý dự án về quản lý chất lượng công trình xây dựng theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ.

- Tiếp tục tăng cường quản lý kiểm soát các sai sót mà Đoàn Thanh tra chỉ ra cũng như tiến độ và khối lượng thực tế của từng nhà thầu thi công để kịp thời cắt giảm trong quá trình xét duyệt khối lượng nghiệm thu đúng với thực tế thi công. Tránh gây thất thoát, lãng phí ngân sách Nhà nước và để làm cơ sở cho quyết toán công trình theo quy định.

- Thực hiện tổng hợp báo cáo quyết toán dự án hoàn thành đúng theo quy định tại Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn nhà nước.

- Chủ đầu tư niêm yết công khai Kết luận thanh tra tại Trụ sở làm việc theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 39 Luật thanh tra số 56/2010/QH12; Điều 46 Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 22/9/2011 của Chính phủ.

Yêu cầu Chủ đầu tư và các tổ chức có liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc Kết luận này; có trách nhiệm theo dõi đôn đốc, báo cáo kết quả thực hiện việc khắc phục nêu trên bằng văn bản và kèm theo các biên bản họp kiểm điểm rút kinh nghiệm gửi về Sở Xây dựng (qua Thanh tra Sở Xây dựng) trong thời gian **15 ngày** kể từ ngày Kết luận Thanh tra.

Trên đây là Kết luận thanh tra dự án Thanh tra dự án Trạm xử lý nước thải, san nền và đường giao thông nội bộ Khu công nghiệp Thành Hải, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp làm chủ đầu tư. Giao Thanh tra Sở Xây dựng theo dõi, đôn đốc và kiểm tra việc thực hiện các nội dung của Kết luận thanh tra theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy (báo cáo);
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài chính tỉnh;
- Ban QLDAĐT XD CCT DD&CN (t/h);
- Lưu: VT, HSTT, TTSXD.

GIÁM ĐỐC



Lê Phạm Quốc Vinh

