

Số: 2019 /TB-STNMT

Ninh Thuận, ngày 05 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Xét duyệt quyết toán ngân sách năm 2022**

**Đơn vị được thông báo: Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận**

Căn cứ Thông tư số 137/2017/TT-BTC ngày 25/12/2017 của Bộ Tài chính quy định xét duyệt, thẩm định, thông báo và tổng hợp quyết toán năm;

Căn cứ báo cáo quyết toán năm 2022 của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận và biên bản xét duyệt quyết toán ngày 28/4/2023 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường và Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận;

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo xét duyệt quyết toán năm 2022 của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận như sau:

**I. Phần số liệu:**

1. Số liệu quyết toán:

a) Thu phí, lệ phí:

- Tổng số thu trong năm: 25.442.200.250 đồng;
- Số phải nộp NSNN: 1.871.329.675 đồng;
- Số phí được khấu trừ, để lại: 23.570.870.575 đồng.

*(Số liệu chi tiết theo mẫu biểu 2a đính kèm)*

b) Quyết toán phí, lệ phí:

- Số dư kinh phí năm trước chuyển sang: 0 đồng;
- Số thu được trong năm: 23.570.870.575 đồng;
- Tổng số kinh phí được sử dụng trong năm: 23.570.870.575 đồng;
- Số kinh phí quyết toán: 13.701.887.458 đồng;
- Số dư kinh phí được chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán: 9.868.983.117 đồng.

*(Số liệu chi tiết theo mẫu biểu 2c đính kèm)*

c) Quyết toán chi ngân sách: Không.

2. Tình hình thực hiện kiến nghị của kiểm toán, thanh tra, cơ quan tài chính: Không.

3. Thuyết minh số liệu quyết toán: Không có sự chênh lệch giữa số liệu xét duyệt và số liệu báo cáo của đơn vị.





## II. Nội dung đối chiếu số liệu kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, dịch vụ:

- Kết quả chênh lệch thu lớn hơn chi trong năm: 20.168.881.158 đồng, trong đó:

+ Sử dụng kinh phí tiết kiệm của cơ quan hành chính: 0 đồng;

+ Trích 40% nguồn thực hiện CCTL: 0 đồng;

+ Trích lập các quỹ: 20.168.881.158 đồng. Trong đó:

\* Quỹ Phát triển hoạt động sự nghiệp: 5.539.954.978 đồng;

\* Quỹ Bổ sung thu nhập: 12.067.908.403 đồng;

\* Quỹ Phúc lợi: 2.261.017.777 đồng;

\* Quỹ Khen thưởng: 300.000.000 đồng.

*(Số liệu chi tiết theo mẫu biểu 2b đính kèm)*

## III. Nhận xét và kiến nghị:

### 1. Nhận xét:

Đơn vị lập báo cáo quyết toán đúng thời gian quy định. Số liệu, chứng từ và sổ sách rõ ràng; các nội dung chi đúng theo định mức và quy chế chi tiêu nội bộ của đơn vị.

2. Kiến nghị: Đề nghị đơn vị thực hiện nội dung kiến nghị tại biên bản xét duyệt quyết toán năm 2022 ngày 28/4/2023 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Ninh Thuận.

### Nơi nhận:

- Sở Tài chính;
- Văn phòng ĐKĐĐ;
- GD và PGD Sở (P.T.Hung);
- Lưu: VT, VP.



GIÁM ĐỐC *[Signature]*

Hồ Xuân Ninh



**SỐ LIỆU XÉT DUYỆT HOẶC THẨM ĐỊNH  
THU PHÍ, LỆ PHÍ NĂM 2022  
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐẠI NINH THUẬN**

ĐVT: đồng

Chỉ tiêu	Nội dung	Dự toán	Thực hiện	So sánh TH/DT (%)
A	B	1	2	3=2/1
	<b>TỔNG CỘNG</b>			
	- Tổng số thu	18.788.019.000	25.442.200.250	135%
	- Số phải nộp NSNN	1.506.683.675	1.871.329.675	124%
	- Số được khấu trừ để lại	17.281.335.325	23.570.870.575	136%
<b>I</b>	<b>PHÍ</b>	<b>18.130.522.500</b>	<b>24.741.604.500</b>	
1	Phí thẩm định hồ sơ cấp GCN QSD đất.			
	- Tổng số thu	16.382.527.500	23.302.654.500	142%
	- Số phải nộp NSNN	819.126.375	1.165.132.725	142%
	- Số được khấu trừ để lại	15.563.401.125	22.137.521.775	142%
2	Phí khai thác sử dụng thông tin dữ liệu đo đạc và bản đồ			
	- Tổng số thu	73.777.000	13.428.000	18%
	- Số phải nộp NSNN	29.510.800	5.371.200	18%
	- Số được khấu trừ để lại	44.266.200	8.056.800	18%
3	Phí đăng ký giao dịch bảo đảm			
	- Tổng số thu	1.673.118.000	1.425.062.000	85%
	- Số phải nộp NSNN	0	0	0%
	- Số được khấu trừ để lại	1.673.118.000	1.425.062.000	85%
4	Phí cung cấp thông tin về giao dịch bảo đảm			
	- Tổng số thu	1.100.000	460.000	42%
	- Số phải nộp NSNN	550.000	230.000	42%
	- Số được khấu trừ để lại	550.000	230.000	42%
<b>II</b>	<b>LỆ PHÍ</b>	<b>657.496.500</b>	<b>700.595.750</b>	
1	Lệ phí cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất	657.496.500	700.595.750	107%





**ĐỐI CHIẾU SỐ LIỆU**  
**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2022**  
**ĐƠN VỊ: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI NINH THUẬN**

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Nội dung	Mã số	Số tiền
A	B	C	1
<b>I</b>	<b>Hoạt động hành chính, sự nghiệp</b>		
1	Doanh thu (01=02+03+04)	01	23.570.870.575
	a. Từ NSNN cấp	02	
	b. Từ nguồn viện trợ, vay nợ nước ngoài	03	
	c. Từ nguồn phí được khấu trừ, để lại	04	23.570.870.575
2	Chi phí (05=06+07+08)	05	13.701.887.458
	a. Chi phí hoạt động	06	
	b. Chi phí từ nguồn viện trợ, vay nợ nước ngoài	07	
	c. Chi phí hoạt động thu phí	08	13.701.887.458
3	Thặng dư/thâm hụt (09=01-05)	09	9.868.983.117
<b>II</b>	<b>Hoạt động sản xuất kinh doanh, dịch vụ</b>		
1	Doanh thu	10	19.578.393.100
2	Chi phí	11	8.302.677.551
3	Thặng dư/thâm hụt (12=10-11)	12	11.275.715.549
<b>III</b>	<b>Hoạt động tài chính</b>		
1	Doanh thu	20	55.615.234
2	Chi phí	21	42.000
3	Thặng dư/thâm hụt (22=20-21)	22	55.573.234
<b>IV</b>	<b>Hoạt động khác</b>		
1	Thu nhập khác	30	127.092
2	Chi phí khác	31	1.076.092
3	Thặng dư/thâm hụt (32=30-31)	32	(949.000)
<b>V</b>	<b>Chi phí thuế TNDN</b>	<b>40</b>	<b>1.030.441.742</b>
<b>VI</b>	<b>Thặng dư/thâm hụt trong năm (50=09+12+22+32-40)</b>	<b>50</b>	<b>20.168.881.158</b>
1	Sử dụng kinh phí tiết kiệm của đơn vị hành chính	51	0
2	Phân phối cho các quỹ	52	20.168.881.158
2.1	Quỹ phát triển HĐSN		5.539.954.978
2.2	Quỹ bổ sung thu nhập		12.067.908.403
2.3	Quỹ khen thưởng		300.000.000
2.4	Quỹ phúc lợi		2.261.017.777
3	Kinh phí cải cách tiền lương	53	0





**SỐ LIỆU XÉT DUYỆT HOẶC THẨM ĐỊNH QUYẾT TOÁN CHI NGÂN SÁCH NĂM 2022**  
**ĐƠN VỊ: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI NINH THUẬN**

**Phần I- TỔNG HỢP TÌNH HÌNH KINH PHÍ:**

STT	Chỉ tiêu	Mã số	Tổng số	Loại 280
				Khoản 332
A	B	C	1	2
A	<b>NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC</b>			
I	<b>NGUỒN NGÂN SÁCH TRONG NƯỚC</b>			
1	<b>Số dư kinh phí năm trước chuyển sang (01=02+05)</b>	<b>01</b>		
1.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ (02=03+04)	02		
	- Kinh phí đã nhận	03		
	- Dự toán còn dư ở Kho bạc	04		
1.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (05=06+07)	05		
	- Kinh phí đã nhận	06		
	- Dự toán còn dư ở Kho bạc	07		
2	<b>Dự toán được giao trong năm (08=09+10)</b>	<b>08</b>		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	09		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	10		
3	<b>Tổng số được sử dụng trong năm (11=12+13)</b>	<b>11</b>		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ (12=02+09)	12		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (13=05+10)	13		
4	<b>Kinh phí thực nhận trong năm (14=15+16)</b>	<b>14</b>		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	15		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	16		
5	<b>Kinh phí đề nghị quyết toán (17=18+19)</b>	<b>17</b>		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	18		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	19		
6	<b>Kinh phí giảm trong năm (20=21+25)</b>	<b>20</b>		
6.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ (21=22+23+24)	21		
	- Đã nộp NSNN	22		
	- Còn phải nộp NSNN (23=03+15-18-22-31)	23		
	- Dự toán bị hủy (24=04+09-15-32)	24		
6.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (25=26+27+28)	25		
	- Đã nộp NSNN	26		
	- Còn phải nộp NSNN (27=06+16-19-26-34)	27		
	- Dự toán bị hủy (28=07+10-16-35)	28		
7	<b>Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán (29=30+33)</b>	<b>29</b>		
7.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ (30=31+32)	30		
	- Kinh phí đã nhận	31		
	- Dự toán còn dư ở Kho bạc	32		
7.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (33=34+35)	33		
	- Kinh phí đã nhận	34		





STT	Chỉ tiêu	Mã số	Tổng số	Loại 280
				Khoản 332
A	B	C	1	2
	- Dự toán còn dư ở Kho bạc	35		
<b>II</b>	<b>NGUỒN VỐN VIỆN TRỢ</b>			
1	Số dư kinh phí năm trước chuyển sang	36		
2	Dự toán được giao trong năm	37		
3	Tổng kinh phí đã nhận viện trợ trong năm (38=39+40)	38		
	- Số đã ghi thu, ghi tạm ứng	39		
	- Số đã ghi thu, ghi chi	40		
4	Kinh phí được sử dụng trong năm (41=36+38)	41		
5	Kinh phí đề nghị quyết toán	42		
6	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán (43=41-42)	43		
<b>III</b>	<b>NGUỒN VAY NỢ NƯỚC NGOÀI</b>			
1	Số dư kinh phí năm trước chuyển sang	44		
	- Kinh phí đã ghi tạm ứng	45		
	- Số dư dự toán	46		
2	Dự toán được giao trong năm	47		
3	Tổng số được sử dụng trong năm (48=44+47)	48		
4	Tổng kinh phí đã vay trong năm (49=50+51)	49		
	- Số đã ghi vay, ghi tạm ứng NSNN	50		
	- Số đã ghi vay, ghi chi NSNN	51		
5	Kinh phí đơn vị đã sử dụng đề nghị quyết toán	52		
6	Kinh phí giảm trong năm (53=54+55+56)	53		
	- Đã nộp NSNN	54		
	- Còn phải nộp NSNN (55=45+49-52-54-58)	55		
	- Dự toán bị hủy (56=46+47-49-59)	56		
7	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán (57=58+59)	57		
	- Kinh phí đã ghi tạm ứng	58		
	- Số dư dự toán	59		
8	Số đã giải ngân, rút vốn chưa hạch toán NSNN	60		
<b>B</b>	<b>NGUỒN PHÍ ĐƯỢC KHẤU TRỪ ĐỂ LẠI</b>			
1	Số dư kinh phí chưa sử dụng năm trước chuyển sang (61=62+63)	61	0	0
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	62		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	63		
2	Dự toán được giao trong năm (64=65+66)	64	0	0
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	65		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	66		
3	Số thu được trong năm (67=68+69)	67	23.570.870.575	23.570.870.575
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	68	23.570.870.575	23.570.870.575
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	69		
4	Tổng số kinh phí được sử dụng trong năm (70=71+72)	70	23.570.870.575	23.570.870.575
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ (71=62+68)	71	23.570.870.575	23.570.870.575
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (72=63+69)	72		



STT	Chỉ tiêu	Mã số	Tổng số	Loại 280
				Khoản 332
A	B	C	1	2
5	<b>Số kinh phí đã sử dụng đề nghị quyết toán (73=74+75)</b>	73	13.701.887.458	13.701.887.458
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	74	13.701.887.458	13.701.887.458
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	75		
6	<b>Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán (76=77+78)</b>	76	9.868.983.117	9.868.983.117
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ (77=71-74)	77	9.868.983.117	9.868.983.117
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (78=72-75)	78		
<b>C</b>	<b>NGUỒN HOẠT ĐỘNG KHÁC ĐƯỢC ĐỀ LẠI</b>			
1	<b>Số dư kinh phí chưa sử dụng năm trước chuyển sang (79=80+81)</b>	79		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	80		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	81		
2	<b>Dự toán được giao trong năm (82=83+84)</b>	82		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	83		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	84		
3	<b>Số thu được trong năm (85=86+87)</b>	85		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	86		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	87		
4	<b>Tổng số kinh phí được sử dụng trong năm (88=89+90)</b>	88		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ (89=80+86)	89		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (90=81+87)	90		
5	<b>Số kinh phí đã sử dụng đề nghị quyết toán (91=92+93)</b>	91		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ	92		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	93		
6	<b>Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán (94=95+96)</b>	94		
	- Kinh phí thường xuyên/tự chủ (95=89-92)	95		
	- Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ (96=90-93)	96		





**Phần II- CHI TIẾT KINH PHÍ QUYẾT TOÁN:**

L	K	Mục	Tiêu mục	Nội dung chi	Tổng số	Phí được khấu trừ để lại
A	B	C	D	E	1	2
<b>Tổng cộng:</b>					<b>13.701.887.458</b>	<b>13.701.887.458</b>
				<b>1- Kinh phí thường xuyên</b>	<b>13.701.887.458</b>	<b>13.701.887.458</b>
280	332			<b>1.1 Kinh phí tự chủ</b>	<b>13.701.887.458</b>	<b>13.701.887.458</b>
		6000		<b>Tiền lương</b>	<b>7.502.339.683</b>	<b>7.502.339.683</b>
			6001	Lương N/B quỹ lương được duyệt	794.487.487	794.487.487
			6003	Lương hợp đồng	6.707.852.196	6.707.852.196
		6050		<b>Tiền công trả cho vị trí lao động thường xuyên theo hợp đồng</b>	<b>58.839.200</b>	<b>58.839.200</b>
			6051	Tiền công trả cho vị trí lao động thường xuyên theo hợp đồng	58.839.200	58.839.200
		6100		<b>Phụ cấp lương</b>	<b>1.892.628.019</b>	<b>1.892.628.019</b>
			6101	Chức vụ	111.889.649	111.889.649
			6102	Phụ cấp khu vực	64.070.000	64.070.000
			6105	Phụ cấp làm đêm, thêm giờ	1.506.384.670	1.506.384.670
			6107	Phụ cấp nặng nhọc, độc hại	15.198.000	15.198.000
			6113	Phụ cấp trách nhiệm theo nghề, theo c.việc	38.591.000	38.591.000
			6121	Phụ cấp công tác lâu năm ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn	156.494.700	156.494.700
		6250		<b>Phúc lợi tập thể</b>	<b>101.804.415</b>	<b>101.804.415</b>
			6299	Chi khác	101.804.415	101.804.415
		6300		<b>Các khoản đóng góp</b>	<b>1.689.652.375</b>	<b>1.689.652.375</b>
			6301	Bảo hiểm xã hội	1.290.776.647	1.290.776.647
			6302	Bảo hiểm y tế	223.756.843	223.756.843
			6303	Kinh phí công đoàn	149.596.773	149.596.773
			6304	Bảo hiểm thất nghiệp	25.522.112	25.522.112
		6500		<b>Dịch vụ công cộng</b>	<b>257.432.964</b>	<b>257.432.964</b>
			6501	Thanh toán tiền điện	223.757.249	223.757.249
			6502	Thanh toán tiền nước	29.775.715	29.775.715
			6549	Chi khác	3.900.000	3.900.000
		6550		<b>Vật tư văn phòng</b>	<b>700.005.284</b>	<b>700.005.284</b>
			6551	Văn phòng phẩm	685.327.590	685.327.590
			6552	Mua sắm công cụ dụng cụ	41.438	41.438
			6599	Vật tư văn phòng khác	14.636.256	14.636.256
		6600		<b>Thông tin tuyên truyền liên lạc</b>	<b>252.914.260</b>	<b>252.914.260</b>
			6601	Cước phí điện thoại trong nước	20.180.934	20.180.934
			6603	Cước phí bưu chính	54.756.330	54.756.330
			6605	Thuê bao kênh vệ tinh, cước phí internet	59.726.996	59.726.996
			6618	Khoản điện thoại	118.250.000	118.250.000
		6650		<b>Hội nghị</b>	<b>13.065.000</b>	<b>13.065.000</b>
			6651	In, mua tài liệu	13.065.000	13.065.000
		6700		<b>Công tác phí</b>	<b>648.400.000</b>	<b>648.400.000</b>
			6702	Phụ cấp công tác phí	2.400.000	2.400.000
			6703	Tiền thuê phòng ngủ	3.200.000	3.200.000
			6704	Khoản công tác phí	642.800.000	642.800.000
		6750		<b>Chi phí thuê mướn</b>	<b>5.042.000</b>	<b>5.042.000</b>
			6751	Thuê phương tiện vận chuyển	5.042.000	5.042.000
		6900		<b>Sửa chữa tài sản phục vụ c/tác c/môn</b>	<b>367.442.755</b>	<b>367.442.755</b>
			6905	Tài sản và thiết bị chuyên dùng	12.700.000	12.700.000
			6912	Thiết bị tin học	271.597.755	271.597.755
			6913	Tài sản và thiết bị văn phòng	83.145.000	83.145.000
		7000		<b>Chi phí ng/vụ c/môn của từng ngành</b>	<b>212.363.503</b>	<b>212.363.503</b>
			7001	Chi mua hàng hóa, vật tư	189.644.000	189.644.000
			7049	Chi khác	22.719.503	22.719.503
		7750		<b>Chi khác</b>	<b>(42.000)</b>	<b>(42.000)</b>
			7756	Chi các khoản phí và lệ phí	(42.000)	(42.000)

22

1875