

Số: /QĐ-STC

Ninh Thuận, ngày tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu tư vấn Xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Văn bản số 2970/UBND-KTTH ngày 20/7/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phối hợp trình điều chỉnh Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 với hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STC ngày 02/8/2023 của Giám đốc Sở Tài chính phê duyệt dự toán chi phí tư vấn thực hiện lựa chọn nhà thầu Xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Giá – Công sản và Tài chính Đầu tư,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu tư vấn Xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận, với nội dung sau:

1. Gói thầu số 01:

- Tên gói thầu: Lập đề cương nhiệm vụ và dự toán công tác Xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024.

- Giá gói thầu: 10.000.000 đồng.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.
- Thời gian lựa chọn nhà thầu: Quý III năm 2023.
- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 10 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng.
- Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách tỉnh năm 2023.

2. Gói thầu số 02:

- Tên gói thầu: Lập hồ sơ yêu cầu và đánh giá hồ sơ đề xuất.
- Giá gói thầu: 6.000.000 đồng.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.
- Thời gian lựa chọn nhà thầu: Quý III năm 2023.
- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 50 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng.
- Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách tỉnh năm 2023.

3. Gói thầu số 03:

- Tên gói thầu: Thẩm định hồ sơ yêu cầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu.
- Giá gói thầu: 2.000.000 đồng.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.
- Thời gian lựa chọn nhà thầu: Quý III năm 2023.
- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 50 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng.
- Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách tỉnh năm 2023.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Giá – Công sản và Tài chính Đầu tư tổ chức, triển khai lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Quản lý Giá – Công sản và Tài chính Đầu tư, Trưởng các Phòng chuyên môn thuộc Sở Tài chính và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, GCSĐT. VNBT

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Nhựt